

Referat fra grundejerforeningen "Udsigtens" generalforsamling den 21. maj 2016 i Vinde Helsinge forsamlingshus.

1. Valg af dirigent.

Kaj Larsen blev valgt. Han takkede for valget.

Dagny Enedal gjorde opmærksom på at punktet valg af revisorsuppleanter manglede på dagsordenen. Punktet blev indsat som nr. 9.

2. Godkendelse af referat fra generalforsamlingen den 13. maj 2015.

Referatet blev godkendt uden kommentarer.

3. Bestyrelsens beretning

PEL gennemgik forløbet af vandproblemet på Longvejen. PEL fortalte, at hele forløbet, som startede i 2002, havde været en lang og besværlig proces og takkede bestyrelsen for opbakning i sagen.

Men efter mange seje møder med kommunen, hvoraf de fleste havde været uden nævneværdigt resultat, lykkedes det, at få en aftale i stand og etableringen kunne endelig påbegyndes.

Løsningen endte på, at der skulle etableres en ny ledning mellem eksisterende ledning og brønd og derudover etableres 3 brønde på strækningen.

Aftalen indebar at kommunen skulle dække omkostningerne til etablering af ledningen og Grundejerforeningerne "Udsigten" og "Emils Minde" skulle betale omkostningen til etableringen af 3 nye brønde med hhv. 1/3 til "Udsigten" og 2/3 til "Emilsminde". Udgiften til de 3 brønde blev estimeret til 37.000kr. En billig og tilfredsstillende løsning for de 2 grundejerforeninger.

Det blev ligeledes aftalt, at udgiften til den fremadrettede vedligeholdelse af brøndene, herunder spuling og tømning, udskiftning af rør, tv-inspektion mv. skulle afholdes af de 2 grundejerforeninger.

Etableringen blev påbegyndt i oktober 2015 og er nu afsluttet.

Arbejdet er i det store hele forløbet tilfredsstillende og alt i alt, er vi nået frem til en tilfredsstillende udgang på et langvarigt problem.

Efterfølgende har der været vandproblemer ved Huginsvej 2. TV inspektion igennem rørene har dog vist, at problemet er i rørene på grunden og at det derfor er grundejerens ansvar at få løst problemet.

Der var ingen bemærkninger til indholdet af formandens beretning.

Hasse Larsen ønskede formanden tillykke med det fine resultat på det langvarige vandproblem på Longvejen.og fortalte, at han også havde oplevet vandproblemer ved indkørslen udfør Bakkedraget 3. PEL havde observeret det samme. Måske er det et rør, der er faldet sammen. PEL forsøger at fremskaffe drænkort.

4. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Niels Nielsen gennemgik det reviderede regnskab som er godkendt og underskrevet af de to parlamentariske revisorer. Niels tilføjede, at årsagen til at udgifterne i alt kun blev på 29.523,27 kr. skyldes at Kalundborg kommune først har fremsendt regning i 2016 på etablering af de 3 brønde, samt regning på levering af 2 læs vejmaterialer i alt 29.535,- kr. det fremgår af regnskab og budget, som var vedhæftet mødeindkaldelsen.

5. Indkomne forslag fra medlemmerne

Intet.

6. Budgetforslag for indeværende forenings år. Bestyrelsen foreslår at kontingentet for 2016 forbliver 1000,-kr.

Niels Nielsen gennemgik budgettet. I denne forbindelse fremhævede Niels, at hele forløbet med diverse vandproblemer, viser at det er nødvendigt at have lidt ”buffer” i kassen til uforudsete problemer.

Kontingent forslaget på 1000,- kr. blev vedtaget.

7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer. På valg er:

- **Poul Erik Larsen (modtager genvalg)**
- **Niels Nielsen (modtager genvalg)**

Begge blev genvalgt.

8. Valg af suppleanter til bestyrelsen. 2. suppleant.

Peter Eghøje blev valgt.

9. Valg af revisorsuppleanter.

Elin Bindslev og Zoltan Kali blev genvalgt. Grete Petersen blev genvalgt som revisorsuppleant.

10. Eventuelt

Niels Nielsen oplyste, at der var kommet nye brugernavne og Passwords til hjemmesiden www.grundejerforeningenudsigten.dk

Password må ikke udsendes kollektiv, men det må gerne oplyses at brugernavn og password er identiske. Det er for og efternavn med stort begyndelsesbogstav uden mellemrum.som følgende:

Brugernavn: HansHansen

Password: HansHansen

Ingelise Petersen

Sekretær

Kaj Larsen

Dirigent